

# 豊橋市営住宅便覧

豊橋市営住宅管理センター

## 1. はじめに

本便覧には、今後空き室が出た場合に募集を行う予定のある市営住宅の家賃や住戸設備等を掲載しています。入居を希望する住宅を決める際の参考にしてください。

なお、本便覧に掲載の住宅の全てで募集が行われるわけではありません。募集される住宅については、各募集月に配布する申込案内書をご確認ください。

## 2. 住宅の規格別の申込条件について

「規格」又は「単身」欄に次の表記がされている住宅の申込みには、それぞれ以下の条件が必要となります。

**(大家族)**＝大家族世帯向住宅（次のいずれかに該当すること）

- ・ 親子二世帯又は年齢が60歳以上の方を含む4人以上の世帯構成であること。
- ・ 5人以上の世帯構成であること。

**(老人向)**＝老人世帯向住宅

- ・ 年齢が60歳以上の方を含む3人以下の世帯構成であること。

**(身障向)**＝身体障害者向住宅 ※車イス対応

- ・ 下肢、体幹機能障害1・2級の障害者を含む2人以上の世帯構成であること。

**(高齢者)**＝高齢者専用協同居住型住宅 ※旭本町高齢者住宅・池上住宅1DK

- ・ 年齢が60歳以上の夫婦もしくは単身の世帯構成であること。

※単身の方が申込みことのできる住宅は、2DK以下の間取りとなり、「単身」欄に○が表記されています。

ただし、柳原住宅3Kは単身の方でも申込みが可能です。また、単身の場合には別途申込資格がありますので詳しくは申込案内書の申込資格をご確認ください。

※一部の市営住宅(3DK)については、契約期間の定めのある子育て世帯向けの住宅として募集する場合があります。その場合には、申込案内書にて対象住宅、申込資格及び契約期間等について別途ご案内いたします。

## 3. 家賃(月額)について

家賃は、その世帯の収入に応じ、毎年度決定されます。

一般世帯入居者・・・「家賃」欄に示す範囲内の家賃となります。

裁量階層入居者・・・「家賃」欄に示す範囲内(上限は括弧内まで)の家賃となります。

※本便覧掲載の家賃は、平成29年4月から平成30年3月までの家賃となります

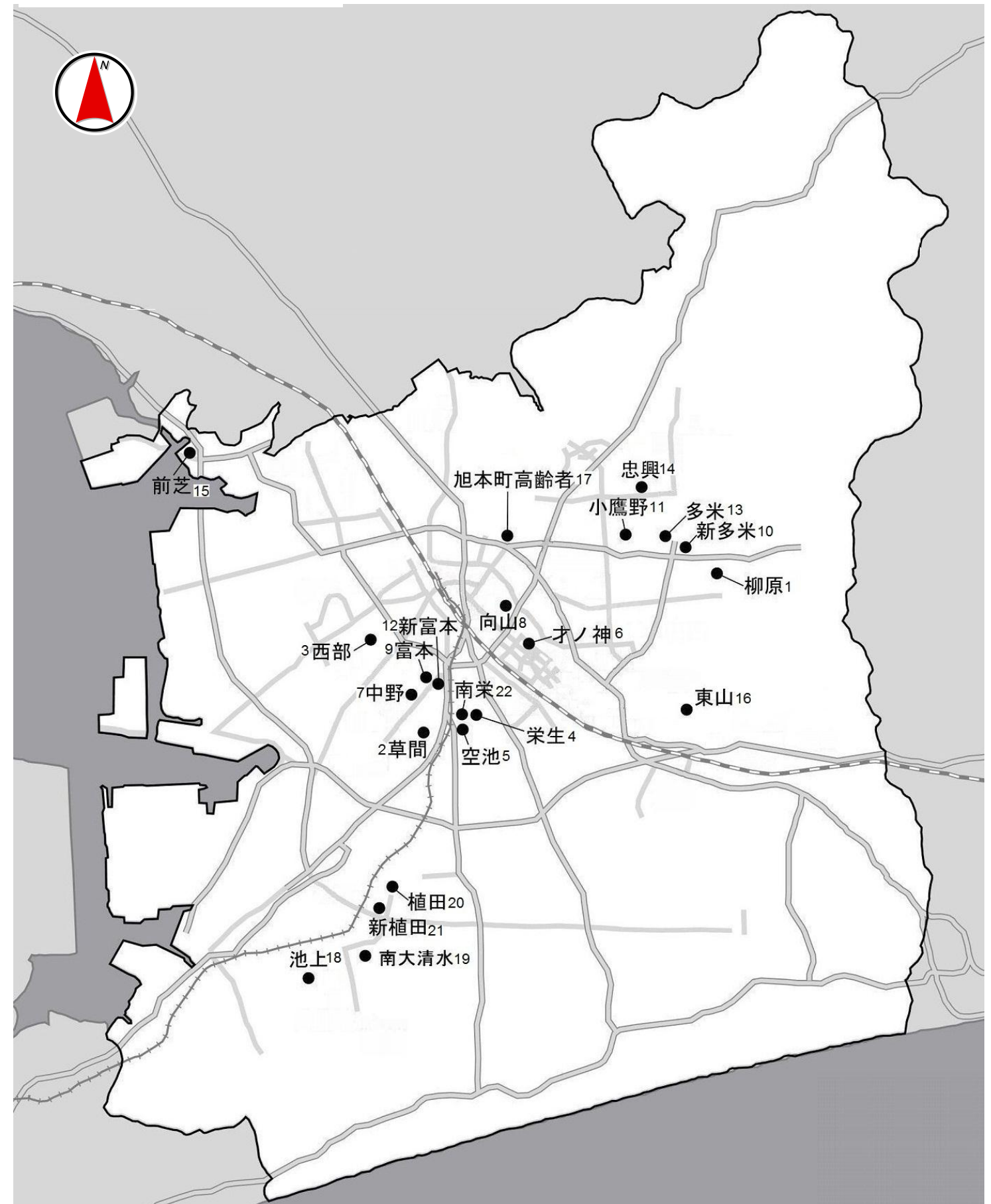
※一般世帯、裁量階層については申込案内書をご覧ください

## 4. 駐車場使用料(月額)について

・「駐車場」欄内に金額の記載がある住宅は、表記の金額の駐車場使用料を市が徴収します。

・「駐車場」欄内に別途管理組合等への支払いありと記載のある住宅は、表記の金額とは別に、管理組合等が定める金額が必要です。管理組合等の方針に従って納付して下さい。

【市営住宅配置図】



※募集予定のある市営住宅のみ掲載しています

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

全ての市営住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止されています

番号	住宅名	規格	間取り	単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場	住戸設備							共用設備			所在地	小学校区 中学校区		
									浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇口	カーテンレール 網戸	チャイム	物置口	緊急通報 装置	その他	階数	エレベーター			光インター ネット	
1	柳原	1棟	3K	6, 4.5, 洋4.5	○	50	12,200 ~ 18,200 (24,000)円	2,000円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等 への支払いあり	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	5F	なし	可	(1~8棟) 多米中町三丁目1-1 (9~19棟) 多米中町三丁目2-1	多米小 東陽中
		2棟	3K	6,4.5,洋3.7	○	50	12,200 ~ 18,200 (24,000)円															
		3棟	3K	6, 4.5, 洋4.8	○	40	12,600 ~ 18,700 (24,700)円															
		4棟	3K	〃	○	50	12,400 ~ 18,500 (24,400)円															
		5棟	3K	6, 6, 洋4.5	○	40	13,800 ~ 20,500 (27,100)円															
		6棟	3K	6, 6, 4.5	○	30	14,000 ~ 20,900 (27,500)円															
		7棟	3K	〃	○	30	13,800 ~ 20,500 (27,100)円															
		8棟	3K	〃	○	30	13,800 ~ 20,500 (27,100)円															
		9棟	3K	〃	○	30	14,000 ~ 20,800 (27,500)円															
		10棟	3K	〃	○	40	14,000 ~ 20,800 (27,400)円															
		11棟	3K	6, 4.5, 洋4.8	○	40	12,700 ~ 19,000 (25,100)円															
		12棟	3DK	6, 6, 4.5		20	15,800 ~ 23,600 (31,100)円															
		13棟	3DK	〃		30	15,800 ~ 23,500 (31,000)円															
		14棟	3K	〃	○	50	14,200 ~ 21,100 (27,900)円															
		15棟	3K	〃	○	50	14,200 ~ 21,200 (27,900)円															
		16棟	3DK	6, 6, 洋4.5		30	16,000 ~ 23,900 (31,500)円															
		17棟	3DK	〃		30	16,000 ~ 23,900 (31,500)円															
		18棟	3K	〃	○	40	14,400 ~ 21,500 (28,300)円															
		19棟	3DK	〃		30	16,000 ~ 23,900 (31,500)円															
2	草間	1棟	3K	6, 4.5, 洋4		40	12,700 ~ 19,000 (25,000)円	2,500円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等 への支払いあり	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	5F	なし	可	草間町字東山143-26	磯辺小 南陽中	
		2棟	3K	〃		40	13,200 ~ 19,600 (25,900)円															
3	西部	1棟	3DK	6, 6, 洋4.5		40	16,600 ~ 24,700 (32,500)円	2,000円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等 への支払いあり	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	5F	なし	可	(1~3棟) 牟呂町字東里29-1 (4~15棟) 牟呂町字中西1-2	汐田小 牟呂中
		2棟	3DK	〃		40	16,600 ~ 24,700 (32,500)円															
		3棟	3K	〃		40	14,900 ~ 22,200 (29,300)円															
		4棟	3DK	〃		30	15,200 ~ 22,600 (29,800)円															
		5棟	3DK	6, 6, 洋6		40	18,200 ~ 27,100 (35,700)円															
		6棟	3DK	〃		30	18,200 ~ 27,100 (35,700)円															
		7棟	3DK	〃		40	18,200 ~ 27,100 (35,700)円															
		8棟	3DK	6, 6, 洋4.5		30	15,400 ~ 22,900 (30,200)円															
		9棟	3DK	6, 6, 洋6		30	18,500 ~ 27,500 (36,300)円															
		10棟	3DK	〃		30	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
		11棟	3DK	〃		40	18,400 ~ 27,500 (36,200)円															
		12棟	3DK	〃		30	18,600 ~ 27,700 (36,500)円															
		13棟	3DK	〃		30	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
		14棟	3DK	〃		30	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
		15棟	3DK	6, 6, 洋4.5		30	15,600 ~ 23,300 (30,800)円															

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

全ての市営住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止されています

番号	住宅名	規格	間取り	単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は競量階層が対象	駐車場	住戸設備								共用設備			所在地	小学校区 中学校区	
									浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇口	カーテンレール 網戸	チャイム	物置口	緊急通報 装置	その他	階数	エレベーター	光インター ネット			
4	栄生	1棟	3DK	6, 6, 洋4.5		32	昭54	18,100 ~ 27,000 (35,600)円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	(1~3棟) 4F (4~5棟) 3F	なし	可	(1棟) 町畑町字森田49 (2~3棟) 北山町字東浦53-1 (4~5棟) 北山町字東浦53-2	栄小 南部中
		2棟	3DK	〃		24	昭55	18,400 ~ 27,400 (36,200)円														
		3棟	3DK	〃		16		18,400 ~ 27,400 (36,200)円														
		4棟	3DK	6, 6, 洋6		24	昭56	20,200 ~ 30,100 (39,700)円														
		5棟	3DK	〃		24		20,200 ~ 30,100 (39,700)円														
5	空池	1棟	3DK	6, 6, 洋6		40	昭57	21,100 ~ 31,400 (41,400)円	2,500円 (管理戸数分なし)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	(1~2・5~7棟) 5F (3~4棟) 3F	なし	可	(1~4棟) 南栄町字空池113 (5~7棟) 南栄町字空池100	栄小 南部中
		2棟	3DK	〃		40	昭61	22,300 ~ 33,300 (43,900)円														
		3棟	3DK	〃		24	昭58	20,600 ~ 30,700 (40,500)円														
		4棟	3DK	〃		24	昭60	21,200 ~ 31,600 (41,700)円														
		5棟	3DK	〃		40	昭61	22,300 ~ 33,300 (43,900)円														
		6棟	3DK	〃		40	昭62	21,800 ~ 32,500 (42,900)円														
		7棟	3DK	〃		20		22,700 ~ 33,700 (44,500)円														
6	オノ神	1棟	3DK	8, 6, 洋6		87	昭58	20,200 ~ 30,200 (39,800)円	2,500円 (管理戸数分なし) ※別途管理組合等 への支払いあり	なし	なし	有	なし	なし	なし	なし	なし	11F	有	可	佐藤一丁目9-1	つつじが丘小 中部中
		2棟	3DK	6, 6, 洋6		87		19,300 ~ 28,800 (38,000)円														
		3棟	3DK	8, 6, 洋6		87	昭63	21,800 ~ 32,400 (42,800)円														
		4棟	3DK	6, 6, 洋6		87	平元	21,100 ~ 31,400 (41,400)円														
7	中野	1棟	3DK	6, 6, 洋6		40	昭58	20,000 ~ 29,800 (39,200)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	有	なし	なし	(1~2棟) 5F (3~5棟) 4F	中野町字平北28-2	中野小 南陽中
		2棟	3DK	〃		40	昭59	21,000 ~ 31,300 (41,300)円														
		3棟	3DK	〃		32	昭60	20,600 ~ 30,600 (40,400)円														
		4棟	3DK	〃		32	昭62	22,000 ~ 32,700 (43,200)円														
		5棟	3DK	〃		32	昭62	22,000 ~ 32,700 (43,200)円														
8	向山	1棟	3DK	6, 6, 洋6		16	昭59	21,300 ~ 31,700 (41,900)円	3,000円 (管理戸数分なし)	なし (ただし「身障向」 はあり)	なし (ただし「身障向」 はガスあり)	なし	なし	なし	なし	有	なし	3F	なし	可	向山町字南中畑30	向山小 中部中
			2LDK (身障向)	6, 6		2		21,600 ~ 32,100 (42,400)円														
		2棟	3DK	6, 6, 洋6		18		21,300 ~ 31,700 (41,900)円														
		3棟	3DK	6, 6, 洋6		18	昭60	22,400 ~ 33,400 (44,100)円														
9	富本	1棟	3DK	6, 6, 洋6		14	昭63	22,000 ~ 32,800 (43,300)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	有	なし	(1棟) 4F (2~4棟) 3F	なし	可	富本町字東山73	福岡小 南部中
			4DK (多家族)	6, 6, 6, 洋6		1		26,900 ~ 40,000 (52,800)円														
			2DK	6, 6		1		〇 (老人向)														
		2棟	3DK	8, 6, 洋6		10	平元	23,500 ~ 35,100 (46,300)円														
			4DK (多家族)	6, 6, 6, 洋6		2		29,300 ~ 43,600 (57,500)円														
		3棟	3DK	6, 6, 洋6		8	平2	22,600 ~ 33,700 (44,500)円														
			4DK (多家族)	6, 6, 6, 洋6		2		27,800 ~ 41,400 (54,600)円														
			2DK	6, 6		2		〇 (老人向)														
		4棟	3DK	8, 6, 洋6		10		23,900 ~ 35,600 (46,900)円														
4DK (多家族)	6, 6, 6, 洋6			2		29,700 ~ 44,200 (58,300)円																

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

全ての市営住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止されています

番号	住宅名	規格	間取り	単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場	住戸設備							共用設備			所在地	小学校区 中学校区		
									浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇口	カーテンレール 網戸	チャイム	物置口	緊急通報 装置	その他	階数	エレベーター			光インター ネット	
10	新多米	1棟	3DK	8, 6, 洋6		14	21,600 ~ 32,100 (42,400)円	2,000円	なし	なし	なし	なし	なし	有	なし		3F	なし	可	多米西町二丁目20-1	多米小 東陽中	
			4DK (多家族)	8, 6, 6, 洋6		4	26,800 ~ 40,000 (52,700)円															
		2棟	3DK	6, 6, 洋6		12	20,500 ~ 30,500 (40,200)円															
			4DK (多家族)	8, 6, 6, 洋6		4	25,100 ~ 37,400 (49,300)円															
			2DK	6, 6	○ (老人向)	2	17,100 ~ 25,400 (33,500)円															
		3棟	3DK	8, 6, 洋6		14	21,900 ~ 32,600 (43,000)円															
			4DK (多家族)	8, 6, 6, 洋6		4	27,200 ~ 40,500 (53,400)円															
			4棟	3DK	6, 6, 洋6		12															20,800 ~ 30,900 (40,800)円
				4DK (多家族)	8, 6, 6, 洋6		4															25,500 ~ 37,900 (50,000)円
	2DK	6, 6	○ (老人向)	2	17,300 ~ 25,800 (34,000)円																	
11	小鷹野	1棟	3DK	8, 6, 洋6		12	23,300 ~ 34,700 (45,700)円	2,500円	なし	なし	なし	なし	有	なし		3F	なし	可	東小鷹野一丁目8-1	鷹丘小 東陵中		
			3DK	6, 6, 洋6		10	22,300 ~ 33,300 (43,900)円															
		2DK	6, 6	○ (老人向)	2	18,500 ~ 27,600 (36,400)円																
		3棟	3DK	8, 6, 洋6		17	23,600 ~ 35,100 (46,300)円															
			4DK (多家族)	8, 6, 6, 洋6		1	28,200 ~ 42,000 (55,400)円															
		4棟	3DK	6, 6, 洋6		16	22,600 ~ 33,700 (44,500)円															
			2DK	6, 6	○ (老人向)	2	18,800 ~ 28,000 (36,900)円															
12	新富本	3DK	洋8, 6, 6		12	24,800 ~ 36,900 (48,700)円	2,500円	なし	なし	有	なし	なし	有	なし		3F	なし	可	富本町字国隠65	福岡小 南部中		
		3DK	6, 6, 洋6		10	22,600 ~ 33,700 (44,400)円																
		2DK	6, 洋6	○ (老人向)	2	20,100 ~ 30,000 (39,500)円																
13	多米	1棟	3DK	8, 6, 洋6		12	23,400 ~ 34,800 (45,900)円	2,000円	なし	なし	1棟なし 2棟有	なし	なし	有	なし		3F	なし	可	多米西町一丁目10-1	多米小 東陽中	
			3DK	6, 6, 洋7.5		19	22,000 ~ 32,800 (43,300)円															
		2DK	6, 6	○ (老人向)	2	17,300 ~ 25,800 (34,100)円																
14	忠興	1棟	3DK	6, 6, 洋6		10	24,100 ~ 35,900 (47,400)円	2,500円	なし	なし	有	なし	なし	有	なし		3F	なし	可	忠興一丁目12-4	鷹丘小 東陵中	
			2DK	6, 6	○ (老人向)	2	21,400 ~ 31,800 (42,000)円															
		2棟	3DK	6, 6, 洋6		10	24,100 ~ 35,900 (47,400)円															
			2DK	6, 6	○ (老人向)	2	21,400 ~ 31,800 (42,000)円															
		3棟	3DK	8, 6, 洋6		12	25,400 ~ 37,800 (49,800)円															
		4棟	3DK	6, 6, 洋6		10	24,700 ~ 36,900 (48,600)円															
			2DK	6, 6	○ (老人向)	2	21,900 ~ 32,700 (43,100)円															
			3DK	8, 6, 洋6		12	26,000 ~ 38,700 (51,100)円															
15	前芝	3DK	8, 洋6.7, 洋6.2		22	24,700 ~ 36,800 (48,600)円	2,000円	浴槽のみ有	なし	有	なし	なし	なし	なし		11F	有	可	西浜町3-1	前芝小 前芝中		
		3DK	8, 洋7.4, 洋6.3		82	25,800 ~ 38,500 (50,800)円																

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

全ての市営住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止されています

番号	住宅名	規格	間取り	単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場	住戸設備							共用設備			所在地	小学校区 中学校区		
									浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇口	カーテンレール 網戸	チャイム	物置口	緊急通報 装置	その他	階数	エレベーター			光インター ネット	
16	東山	1棟	3DK	8, 洋8, 洋6		30	26,600 ~ 39,600 (52,200)円	1,500円	有	ガス (ただし「老人向」、 「身障向」、3DKの一部、 4DKは電気)	有	なし	(1棟) なし  (2棟) 有	なし	なし	「老人向」 「身障向」のみ 電磁調理器あり	1棟 8F  2棟 7F	有	可	大岩町字北山6-275	飯村小 東部中	
			2DK	洋7, 6	○	8																21,200 ~ 31,600 (41,700)円
			4DK (多家族)	8, 8, 洋6, 4.5		1																29,500 ~ 43,900 (57,900)円
			2DK	洋7, 6	○ (老人向)	6																21,200 ~ 31,600 (41,700)円
			2DK	洋7, 6	○ (老人向)	2																21,400 ~ 31,900 (42,000)円
		2LDK (身障向)	8, 洋6		1	26,700 ~ 39,800 (52,500)円																
		2棟	3DK	8, 洋8, 洋6		20																26,800 ~ 39,900 (52,600)円
			2DK	洋7, 6	○	6																21,500 ~ 32,000 (42,100)円
			2DK	洋7, 6	○ (老人向)	8																21,500 ~ 32,000 (42,100)円
			2LDK (身障向)	8, 洋6		1																26,900 ~ 40,100 (52,900)円
3DK (準特級賃)	8, 洋6, 洋9			6	28,600 ~ 42,600 (56,100)円																	
17	旭本町高齢者 (高齢者専用協同型住居)	1DK	洋10.2	○ (高齢者)	4	18,900 ~ 28,200 (37,100)円	2,500円	有	電気	有	なし	有	有	有	電磁調理器	2F	有	不可	旭本町48	八町小 豊城中		
		2K	洋6.2, 洋6.5	○ (高齢者)	4	18,800 ~ 28,000 (36,900)円																
18	池上	1~3棟	1DK	洋14	○ (高齢者)	12	14,800 ~ 22,100 (29,100)円	1,500円	有	電気 (ただし3DKは ガス)	有	なし	有	有	有 (ただし「高齢者」、 「老人向」、 「身障向」のみ)	「高齢者」 「老人向」 「身障向」のみ 電磁調理器あり	3F	有	不可	(1~4棟) 老津町字池上106-1  (5・6棟) 老津町字池上286-1	老津小 章南中	
			2DK	洋7, 洋5.3	○ (老人向)	8	18,600 ~ 27,700 (36,600)円															
			3DK	洋6.7, 洋6.5, 洋6.5		20	26,200 ~ 39,100 (51,500)円															
		4~6棟	1DK	洋6.5	○ (高齢者)	12	13,300 ~ 19,900 (26,200)円															
			2DK	洋7, 洋5.3	○ (老人向)	9	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
			3DK	洋6.7, 洋6.5, 洋6.5		24	26,300 ~ 39,200 (51,700)円															
			2LDK (身障向)	洋10, 洋6.5		1	26,500 ~ 39,500 (52,100)円															
19	南大清水	1棟	3DK	洋6.7, 洋5.8, 洋5.7		21	24,700 ~ 36,800 (48,500)円	1,500円	有	ガス	有	なし	有	有 (ただし「老人向」、 「身障向」のみ)	「老人向」 「身障向」のみ 電磁調理器あり	(1棟) 6F  (2棟) 5F	有	可	南大清水町字元町393	大清水小 南校中		
			3DK	〃		4	25,600 ~ 38,100 (50,300)円															
			1DK	洋14	○	1	17,800 ~ 26,400 (34,900)円															
			1DK	〃	○ (老人向)	2	17,700 ~ 26,300 (34,700)円															
			1DK	〃	○	2	16,700 ~ 24,900 (32,900)円															
			1DK	〃	○ (老人向)	9	16,700 ~ 24,900 (32,900)円															
			1DK	〃	○	1	16,400 ~ 24,400 (32,200)円															
			1DK	〃	○ (老人向)	7	16,400 ~ 24,400 (32,200)円															
			1DK	〃	○	1	17,300 ~ 25,800 (34,000)円															
			1DK	〃	○	1	17,700 ~ 26,300 (34,700)円															
		1DK	〃	○ (老人向)	3	17,500 ~ 26,100 (34,500)円																
		2LDK (身障向)	洋6.4, 洋7.4		1	24,800 ~ 37,000 (48,800)円																
		2棟	2DK	洋6, 洋6.3	○	2	19,600 ~ 29,200 (38,600)円															
			2DK	〃	○ (老人向)	2	19,600 ~ 29,200 (38,600)円															
			2DK	〃	○	4	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
			2DK	〃	○ (老人向)	8	18,700 ~ 27,800 (36,700)円															
			2DK	〃	○	1	19,500 ~ 29,000 (38,300)円															
2DK	〃		○	2	19,500 ~ 29,100 (38,400)円																	
2DK	〃		○ (老人向)	3	19,500 ~ 29,100 (38,400)円																	

※建設年度の古い住宅順に掲載しています

全ての市営住宅で動物の飼育や持ち込みは禁止されています

番号	住宅名	規格	間取り	単身	戸数	建設年度	家賃 ( )内は裁量階層が対象	駐車場	住戸設備							共用設備			所在地	小学校区 中学校区			
									浴槽 風呂釜	給湯器	換気扇口	カーテンレール 網戸	チャイム	物置口	緊急通報 装置	その他	階数	エレベーター			光インター ネット		
20	植田	1~2棟	1DK	洋13.5	○ (老人向)	33	平18	18,700 ~ 27,900 (36,800)円	1,500円	有	ガス	有	なし	有	なし	なし	なし	(1棟) 8F	有	可	植田町字西山田14-1	植田小 南稜中	
			2DK	洋7.5, 洋6.5	○ (老人向)	10		20,300 ~ 30,200 (39,800)円															
			2DK	洋7.5, 洋6.5	○	20		20,300 ~ 30,200 (39,800)円															
			3DK	洋6.5, 洋6.5, 洋6.5		36		28,100 ~ 41,900 (55,200)円															
			2LDK (身障向)	洋7.5, 洋6.5		2		28,100 ~ 41,900 (55,200)円															
		3棟	1DK	洋10.2	○ (老人向)	10	平20	17,700 ~ 26,300 (34,700)円															
			2DK	洋6.2, 洋6	○ (老人向)	5		19,100 ~ 28,500 (37,600)円															
			2DK	〃	○	10		19,100 ~ 28,500 (37,600)円															
			3DK	洋5.5, 洋6, 6		9		26,400 ~ 39,400 (51,900)円															
			3DK	〃		4		26,400 ~ 39,400 (51,900)円															
3DK	〃		1	27,500 ~ 40,900 (54,000)円																			
21	新植田	1棟	2DK	洋6.2, 洋5.1	○ (老人向)	20	平22	19,000 ~ 28,300 (37,300)円	1,500円 (管理戸数分なし)	有	ガス	有	なし	有	なし	なし	なし	(1棟) 4F	有	可	植田町字一本木116- 153	植田小 南稜中	
			2DK	洋6.2, 洋5.1	○	12		19,000 ~ 28,300 (37,300)円															
			3DK	洋5.8, 洋5.6, 洋4.8		8		24,600 ~ 36,600 (48,300)円															
		2棟	2DK	洋6.6, 洋6.3	○ (老人向)	35		平25															19,300 ~ 28,800 (38,000)円
			2DK	洋6.6, 洋6.3	○	42																	19,300 ~ 28,800 (38,000)円
			3DK	洋6.7, 洋6.6, 洋6.3		14																	25,300 ~ 37,700 (49,700)円
22	南栄	1棟	2DK	洋6.3, 洋6.3	○ (老人向)	25	平23	20,500 ~ 30,500 (40,200)円	2,500円 (管理戸数分なし)	有	ガス	有	なし	有	なし	なし	なし	5F	有	可	(1棟) 南栄町字空池123-1 (2棟) 南栄町字空池125-1	栄小 南部中	
			2DK	洋6.3, 洋6.3	○	35		20,500 ~ 30,500 (40,200)円															
			3DK	洋7.4, 洋6.7, 洋5.9		10		27,000 ~ 40,300 (53,100)円															
		2棟	2DK	洋6.3, 洋6.3	○ (老人向)	20		平26															20,700 ~ 30,900 (40,700)円
			2DK	洋6.3, 洋6.3	○	20																	20,700 ~ 30,900 (40,700)円
			3DK	洋7.4, 洋6.7, 洋5.9		10																	27,300 ~ 40,600 (53,600)円

## ○住戸設備等について

- ・和室のある住宅については、退去時に畳の表替え及び襖の張替え費用をご負担いただきます。
- ・「住戸設備」覧に「なし」と記載のものは、物置を除き、ご自身の費用負担で取り付けることができますが、条件が必要なものもあり、退去時には全て撤去していただきます。
- ・全ての住宅にカーテンレール、網戸はありません。
- ・空家となった部屋は、入居案内の前に修繕を行いますが、居住する上で最低限必要な修繕であり、新築当時の状態に戻すことを目的としたものではありません。

(クリーニングや消毒等はしていません)

「換気扇」 換気扇の有無は台所にあるものを示しており、「有」と記載されている住宅であっても、浴室・トイレには換気扇がない場合があります。

「物置」 物置がある住宅の場合は、基本的に自転車置き場はありません。自転車はご自身の物置に収納してください。

「光インターネット」 光ケーブルを利用する高速インターネット（マンションタイプ）に、ご自身の費用負担で接続することができます。

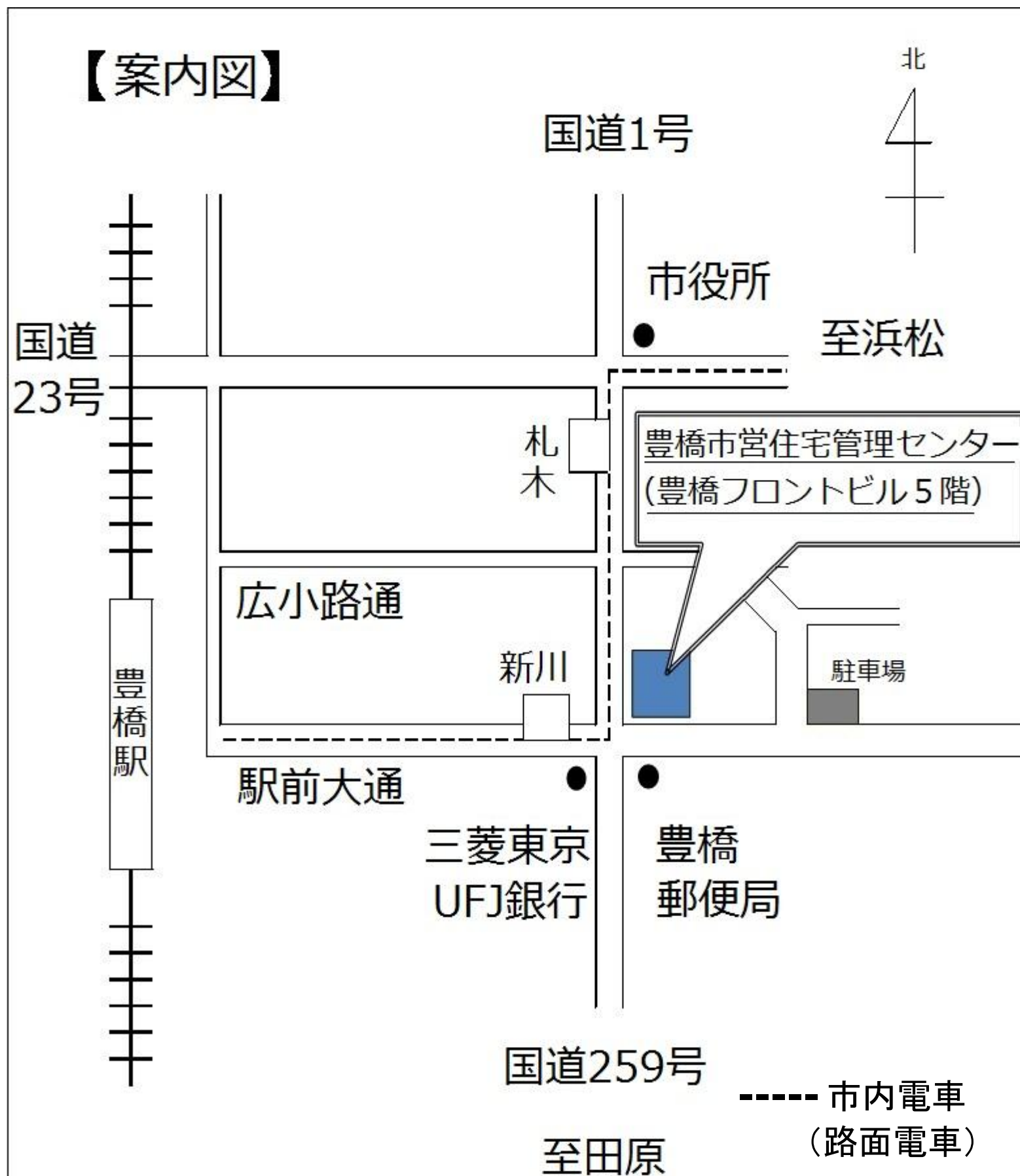
「緊急通報装置」 ドアの施錠、水の使用状態、非常押しボタンなどにより作動し、事前に登録した緊急連絡先に通報する装置。入居に際しNTTの固定電話回線に必ず加入していただきます。

※植田住宅、新植田住宅、南栄住宅はガスコンロ用ガス栓に加え、IH用コンセント(200V専用)が設置されていますので、ガスコンロ又はIH（電磁調理器）のどちらも設置可能です。

※池上住宅3DKはメゾネットタイプ（1・2階が内階段でつながっている住戸）で、住戸内にエレベーターはありません。

## ○单身の方が申込める住宅について

- ・单身の方が申込むことのできる住宅は2DK以下（柳原3Kを除く）の間取りとなり、「单身」欄に「○」が表示されています。
- ・「单身」欄に「○」に加えて、「老人向」、「高齢者」と表示のある住戸は年齢の条件が別にあります。詳しくは、本便覧の表紙をご覧ください。



**問合せ先**

**豊橋市営住宅管理センター**

〒440-0882

**豊橋市神明町74番地**

(豊橋フロントビル5階)

TEL 57-1006 (日本語専用)

TEL 57-1002 (ポルトガル語専用)

※土曜、日曜、祝日、年末年始を除く

午前8時30分から午後7時まで